

основанием для отказа в предоставлении государственной услуги. Специалист Комитета заявления, готовит проект решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

ж) срок данной административной процедуры – не более 7 рабочих дней.

29. Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства.

Подготовка проекта распоряжения Администрации о предоставлении земельного участка осуществляется на основании заявления о предоставлении земельного участка для строительства:

а) заявление о предоставлении земельного участка для строительства подается заявителем после проведения государственного кадастрового учета земельного участка. Заявление о предоставлении земельного участка под строительство регистрируется в том же порядке, что и заявление о выдоре земельного участка и предоставляется на согласовании места размещения объекта;

б) в случае соответствия представляемых заявителем документов требованиям законодательства, специалист Комитета готовит проект решения. Для принятия решения о предоставлении земельного участка для строительства Специалист Комитета запрашивает кадастровый паспорт земельного участка (его копию, сведения, содержащиеся в нем) в органе, осуществляющем кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, если такой документ не представлен гражданином или юридическим лицом по собственной инициативе;

г) проект решения рассматривается на заседании Комиссии. Результатом административной процедуры является принятие решения Комиссии о предоставлении земельного участка для строительства и направлении его заявителю;

д) решение о предоставлении земельного участка должно быть принято в течение 14 рабочих дней с момента регистрации заявления о предоставлении земельного участка для строительства;

ж) результаты административной процедуры:

- подготовка распоряжения Администрации о предоставлении земельного участка для целей строительства с предварительным согласованием и направлением его заявителю;

з) распоряжение или выписка из него о предоставлении земельного участка для целей строительства с предварительным согласованием либо об отказе в его предоставлении выдается заявителю в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

30. Заключение договора аренды или договора безвозмездного срочного пользования земельным участком:

а) распоряжение Администрации о предоставлении земельного участка для целей строительства с предварительным согласованием;