



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛОГОВСКИЙ РАЙОН»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«30» 10 2013

г. Бологое

№ 820-р

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории городского поселения город Бологое на 2013 – 2017 годы

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.07.2013 № 240-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2013 № 147 «О Порядке предоставления в 2013 – 2015 годах субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и об особенностях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации»:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории городского поселения город Бологое на 2013 – 2017 годы (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации) (прилагается).

2. Распоряжение администрации муниципального образования «Бологовский район» от 28.05.2013 № 375-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на

168

территории городского поселения город Бологое на 2013 – 2015 годы» признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И. о. Главы администрации
муниципального образования
«Бологовский район»



М.А. Новожилов

Приложение
к распоряжению администрации
МО «Бологовский район»
от «30» 10 2013 № 820-р

План мероприятий («дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории городского поселения город Бологое на 2013 – 2017 годы» (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)

I. Общее описание «дорожной карты»

1. Реализация плана мероприятий («дорожной карты») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации) (далее – «дорожная карта») направлена на улучшение условий жизни населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, признанном в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

2. Целями «дорожной карты» являются:

а) полная ликвидация к 1 января 2018 года аварийного жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования «Бологовский район», признанного в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

б) улучшение условий жизни населения, проживающего на территории городского поселения город Бологое Тверской области, и, как следствие роста уровня жизни.

3. В качестве контрольного показателя успешной реализации «дорожной карты» выбран показатель ликвидации всего аварийного жилищного фонда к 1 января 2018 года.

4. Перечень программных мероприятий по реализации «дорожной карты»:

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения
	Внесение изменений в муниципальную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2017 годы	Администрация МО «Бологовский район»	в срок до 30.10.2013 года
	Принятие муниципальных правовых актов о бюджете муниципального образова-	Администрация МО «Бологов-	2013-2017

	ния «Бологовский район» Тверской области на 2013 год и на плановый 2014 и 2015 годов, о бюджете муниципального образования «Бологовский район» Тверской области на 2014 год и на плановый 2015 и 2016 годов, о бюджете муниципального образования «Бологовский район» Тверской области на 2015 год и на плановый 2016 и 2017 годов, предусматривающее необходимые источники финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет межбюджетных трансфертов, перечисляемых из бюджета муниципального образования городского поселения город Бологое в бюджет муниципального образования «Бологовский район»	ский район»	
3	Проведение разъяснительной работы, предоставление полной и достоверной информации собственникам жилых помещений в аварийных многоквартирных домах для принятия решения об участии в Программе по переселению граждан	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
4	Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для принятия решения о готовности участвовать в Программе	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
5	Обоснование объема финансовых средств на реализацию Программы с указанием способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
6	Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
7	Приобретение в муниципальную собственность жилья для отселения граждан из аварийного жилья	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
8	Регистрация жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальную собственность	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
9	Заключение договоров социального найма с нанимателями жилых помещений и договоров мены с собственниками жилых помещений в домах, признанных аварийными	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
10	Подготовка освобожденных земельных участков для новой застройки и их предоставление с предварительным согласованием мест размещения согласно гене-	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017

	ральному плату		
11	Строительство, долевое участие в строительстве муниципального жилья	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
12	Организация мониторинга реализации долгосрочной муниципальной целевой программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2017 годы	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
13	Внесение изменений в муниципальную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2017 годы	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
14	Внесение изменений в муниципальные правовые акты о бюджете муниципального образования «Бологовский район» Тверской области на 2013 год и на плановый 2014 и 2015 годов, о бюджете муниципального образования «Бологовский район» Тверской области на 2014 год и на плановый 2015 и 2016 годов, о бюджете муниципального образования «Бологовский район» Тверской области на 2015 год и на плановый 2016 и 2017 годов, предусматривающее необходимые источники финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда перечисляемых из бюджета муниципального образования городского поселения город Бологое в бюджет муниципального образования «Бологовский район»	Администрация МО «Бологов- ский район»	2013-2017
15	Снос аварийных домов	Администрация МО «Бологов- ский район»	В течение 3-х месяцев после переселения граждан
16	Освещение в средствах массовой информации		

7344

Общая площадь аварийного жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования "Бологовский район" Тверской области, на которой проживают граждане, подлежащие переселению в течение 2013-2015 гг

Раздел I		Общая площадь аварийного жилищного фонда, кв. м		Площадь аварийного фонда, включенного в программы с участием средств Фонда, кв. м						Площадь аварийного фонда, расселяемого по иным программам, кв. м						Аварийный фонд, необеспеченный финансированием кв. м
№ п/п	Наименование МО	Всего:	в т.ч. площадь, занимаемая гражданами подлежащими переселению	Всего:	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Всего:	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Всего по муниципальному району:	11 379,1	0,0	11 379,1	1 817,4	3 831,8	3 511,4	1 901,9	316,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1	г. Болотое, ул. Сакко и Ванцетти, д. 6	118,7		118,7												
2	г. Болотое, ул. Полощкая, д. 4	191,6		191,6												
3	г. Болотое, ул. Механизаторов, д. 3	228,4		228,4												
4	г. Болотое, пер. Угольный, д. 2	185,4		185,4												
5	г. Болотое, ул. Кирова, д. 34	136,0		136,0												
6	г. Болотое, ул. Кирова, д. 41	243,6		243,6												
7	г. Болотое, ул. Дзержинского, д. 70	93,8		93,8												
8	г. Болотое, ул. Кирова, д. 47	102,4		102,4												
9	г. Болотое, переулок Угольный, д. 3	440,3		440,3												
10	г. Болотое, пер. Футбольный, д. 1	227,6		227,6												
11	г. Болотое, ул. Кирова, д. 38	208,8		208,8												
12	г. Болотое, ул. Ленинградская, д. 4	357,9		357,9												
13	г. Болотое, ул. Зеленой Слободы, д. 111	513,2		513,2												
14	г. Болотое, ул. Юженинское шоссе, д. 39	114,7		114,7												
15	г. Болотое, ул. Ленинградская, д. 6	521,8		521,8												
16	г. Болотое, ул. Школьно-явская, д. 1	169,7		169,7												
17	г. Болотое, ул. Северная, д. 10	540,0		540,0												
18	г. Болотое, ул. Дзержинского, д. 71	344,0		344,0												
19	г. Болотое, ул. Ленинградская, д. 10	428,9		428,9												
20	г. Болотое, ул. Молодежная, д. 4	520,2		520,2												
21	г. Болотое, ул. Мокшанская, д. 5	552,6		552,6												
22	г. Болотое, ул. Мокшанская, д. 7	353,3		353,3												
23	г. Болотое, переулок Угольный, д. 4	153,9		153,9												
24	г. Болотое, ул. Мокшанская, д. 10	872,7		872,7												
25	г. Болотое, ул. Путевская, д. 5	96,8		96,8												
26	г. Болотое, ул. Путевская, д. 2	109,2		109,2												
27	г. Болотое, ул. Путевская, д. 1	109,9		109,9												
28	г. Болотое, ул. Полонная, д. 9	163,1		163,1												
29	г. Болотое, ул. Полонная, д. 2	166,0		166,0												
30	г. Болотое, ул. Авиационная, д. 21	80,4		80,4												
31	г. Болотое, ул. Заводская, д. 16	245,7		245,7				245,7								
32	г. Болотое, ул. Полонная, д. 1	89,5		89,5				89,5								
33	г. Болотое, ул. Дзержинского, д. 27	127,4		127,4				127,4								
34	г. Болотое, ул. Лесная, д. 1	134,3		134,3				134,3								
35	г. Болотое, ул. Луначарского, д. 22	177,4		177,4				177,4								
36	г. Болотое, ул. Лесная, д. 3	119,2		119,2				119,2								
37	г. Болотое, ул. Совхозная, д. 17	80,1		80,1				80,1								
38	г. Болотое, ул. Кобликова, д. 6А	114,0		114,0				114,0								
39	г. Болотое, ул. Северная, д. 7	342,1		342,1				342,1								
40	г. Болотое, ул. Переяславная Слобода, д. 2	136,0		136,0				136,0								
41	г. Болотое, ул. Староболотовская, д. 4	143,9		143,9												
42	г. Болотое, ул. Садовая, д. 16	64,8		64,8												
43	г. Болотое, ул. Береговая, д. 4	43,3		43,3				43,3								
44	г. Болотое, ул. Фелдсхеймская, д. 16	357,9		357,9				357,9								

Обоснование объема финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования "Бологовский район" Тверской области на 2013 - 2017 годы

№ п/п	Правовые основания финансирования*	Площадь аварийного жилищного фонда из которого осуществляется переселение, кв. м	Источники финансирования, тыс.руб.				Примечания
			Фонд	бюджет субъекта Российской Федерации	бюджет муниципального образования	иные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по муниципальному образованию "Бологовский район":	11 379,100	134 187,686	239 843,330	19 685,840	0,000	
	Итого по 2013 году:	1 817,400	27 524,010	32 213,930	3 144,100	0,000	
	Итого по 2014 году:	3 831,800	64 822,911	61 428,350	6 629,010	0,000	
	Итого по 2015 году:	3 511,400	25 824,724	89 594,990	6 074,720	0,000	
	Итого по 2016 году:	1 901,900	13 987,595	48 527,860	3 290,290	0,000	
	Итого по 2017 году:	316,600	2 328,446	8 078,200	547,718	0,000	

Основание:

решение Собрании депутатов муниципального образования "Бологовский район" Тверской области от 25.12.2012 года № 409 "О бюджете МО "Бологовский район" на 2013 и на плановые 2014 и 2015 годы с внесенными изменениями и дополнениями